



GÜNEYSINIR (KONYA) KARASINIR MAHALLESİ 329 ADA  
28 PARSELE AİT ENERJİ ÜRETİM ALANI (YENİLENEBİLİR  
ENERJİ KAYNAKLARINA DAYALI ÜRETİM TESİSİ ALANI)  
(GÜNEŞ ENERJİSİNE DAYALI ELEKTRİK ÜRETİMİ VE  
İLETİM TESİSLERİ ALANI) UYGULAMA İMAR PLANI

PAFTA NO: N29-a-15-c-3-b	PIN: 421001135
ÖLÇEK: 1/1000	

Mustafa KAYNAK  
Şehir Plancısı

Büyükşehir Belediye Meclisinin 16/12/2022  
gün ve 1218 Sayılı kararı ile ONANDI.

Omer Faruk ÖZCAN  
BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ  
İMAR KOMİSYONU BAŞKANI

Uğur İbrahim ALTAY  
BÜYÜKŞEHİR BELEDİYE BAŞKANI



T.C.  
KONYA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYE BAŞKANLIĞI  
BELEDİYE MECLİSİ KOMİSYON RAPORLARI

İMAR VE BAYINDIRLIK KOMİSYONU RAPORU

RAPOR TARİHİ :14.12.2022  
SIRA SAYISI NO :2022/12-69  
RAPOR NO :2022/

BÜYÜKŞEHİR BELEDİYE MECLİSİ BAŞKANLIĞINA  
RAPOR ÖZETİ: (Büyükşehir Belediyesi) Güneysınır İlçesi, Karasınır Mahallesi, 329 ada, 28 parsel ile ilgili 1/5000 ölçekli nazım imar planı ve 1/1000 ölçekli uygulama imar planı teklifleri.  
TALEP: Güneysınır Belediye Başkanlığı'nın 07.11.2022 tarih ve 2061 sayılı yazılıyla Büyükşehir Belediye Meclisi'ne teklif edilen imar planları.  
MEVCUT DURUM: Güneysınır İlçesi, Karasınır Mahallesi, 329 ada, 28 parsel numaralı taşınmaz Güney Konya Planlama Altı Bölgesi 1/25.000 ölçekli nazım imar planında tarım alanı isabet etmektedir. Taşınmaz ait 1/5000 ölçekli nazım imar planı ve 1/1000 ölçekli uygulama imar planı bulunmamaktadır.  
TEKLİF: İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı'nın 08.12.2022 tarihinde Büyükşehir Belediye Meclisi'ne havale olunan 08.12.2022 tarih ve E.156031 sayılı yazı ile 09.12.2022 tarih ve E.156087 sayılı yazılarında;

"Güneysınır İlçesi, Karasınır Mahallesi, 329 ada, 28 parsel isabet eden alanın Yenilenebilir Enerji Kaynaklarına Dayalı Enerji Üretim Alanı (GES) olarak düzenlenmesi ile ilgili Güneysınır Belediye Başkanlığı'nın 1/5000 ölçekli nazım imar planı teklifi, Belediye Meclisi'nce görüşülerek karara bağlanmasın makamınıza arz olunur." denilerek teklif, yürürlükteki yasa ve yönetmeliklere göre değerlendirilip karar alınmak üzere, Büyükşehir Belediye Meclisi'ne havale olunmuştur.

GEREKÇE ve DEĞERLENDİRME: Güneysınır İlçesi, Karasınır Mahallesi, 329 ada, 28 parselin Enerji Üretim Alanı [Yenilenebilir Enerji Kaynaklarına Dayalı Enerji Üretim Alanı (GES)] olarak düzenlenmesine ilişkin imar planları hazırlanmıştır.

KOMİSYON KARARI: Konya Büyükşehir Belediye Meclisi'nin 12.12.2022 günlü Birleşiminde havale edilerek, Komisyonumuzca imtihal eden İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı'nın 08.12.2022 tarihinde Büyükşehir Belediye Meclisi'ne havale olunan 08.12.2022 tarih ve E. 156031 sayılı yazı ile 09.12.2022 tarih ve E. 156087 sayılı teklifi incelendi.

İmar planı teklifi ile ilgili yapılan değerlendirmeler sonucunda, Güneysınır İlçesi, Karasınır Mahallesi, 329 ada, 28 parsel isabet eden alanın Enerji Üretim Alanı [Yenilenebilir Enerji Kaynaklarına Dayalı Enerji Üretim Alanı (GES)] olarak düzenlenmesi ile ilgili Güneysınır Belediye Başkanlığı'nın imar planı tekliflerinde, "Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği" hükümlerine aykırı bir durum bulunmamakta olup, Komisyonumuzca aykırı görülmüştür. Meclisin Onayına Arz Olunur.

BAŞKAN  
Ömer Faruk ÖZCAN

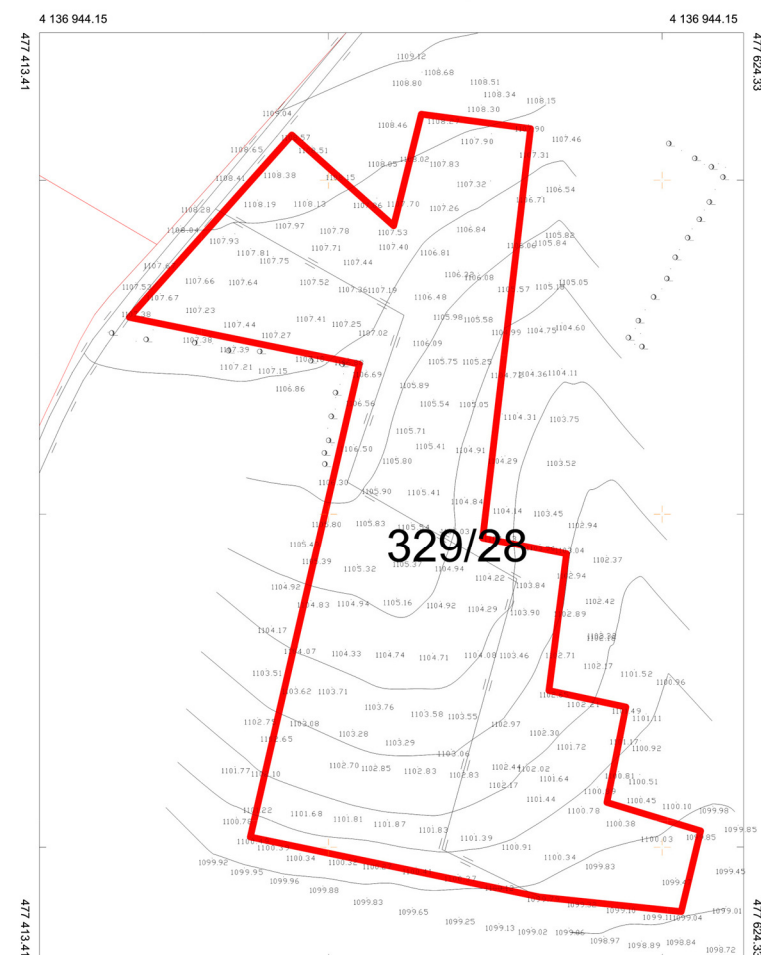
ÜYE  
Eyüp Han ÜNAL

ÜYE  
Ali GÖKSÜÇKÜÇÜR

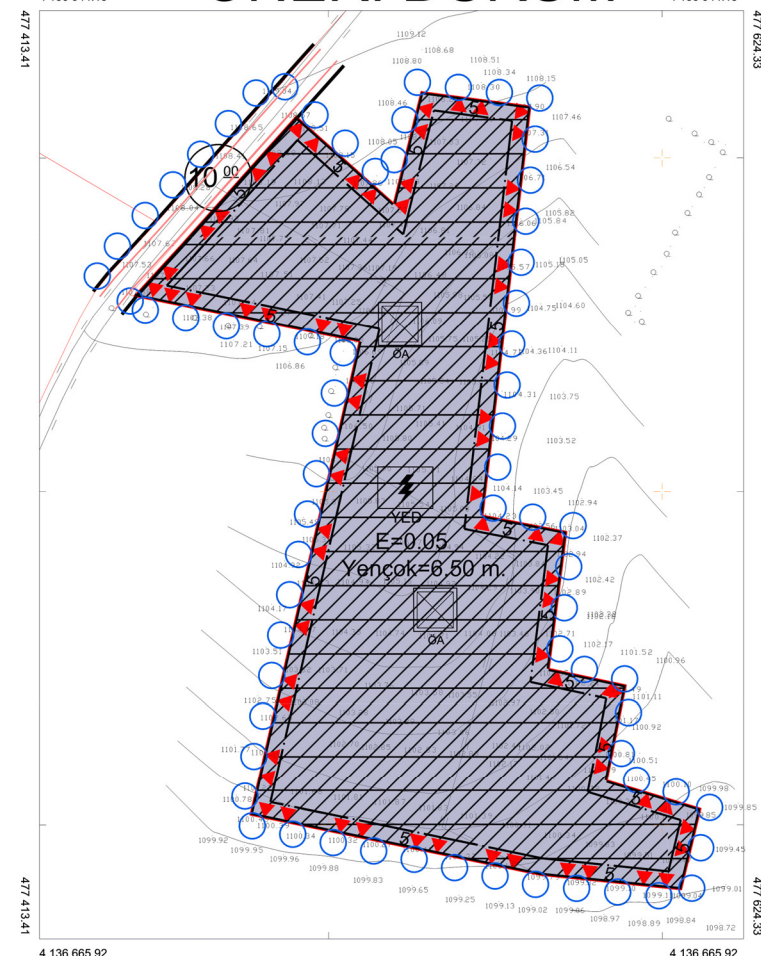
ÜYE  
Ahmet Melih BEÇELİ

ÜYE  
Osman ARI  
(Bulunmadı)

### MEVCUT DURUM



### ÖNERİ DURUM

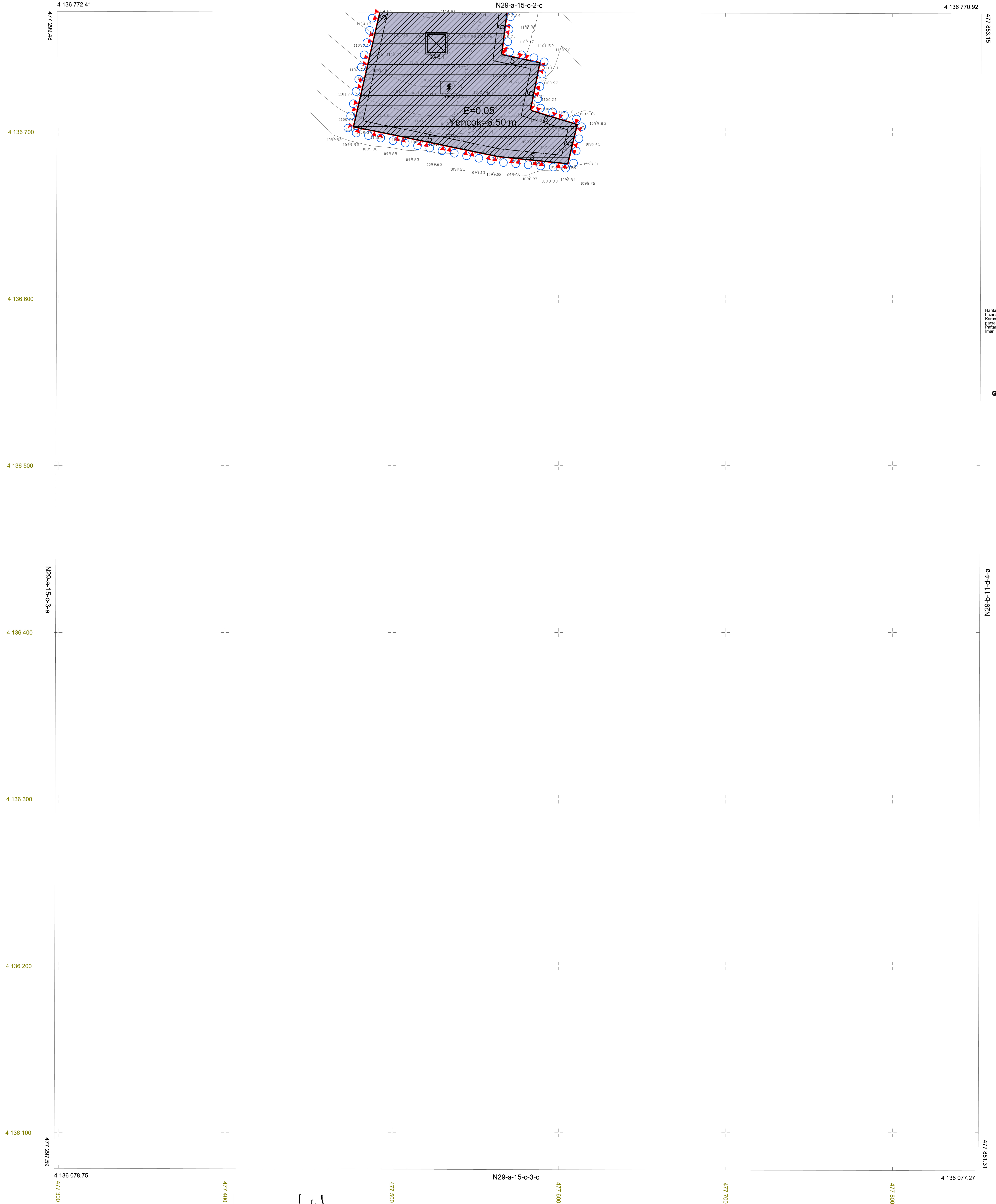


01					
06					
11	A	10	11	12	
16					
21	22	23	24	25	

1	2
3	4
5	6
7	8
9	10

GÜNEYSINIR  
(KONYA)

N29-a-15-c-3-b



KOORDİNATLAR  
PROJEKSİYON : TM 33-3  
DATUM : ITRF-96  
EPOK : 2005.0

TUSAGA AKTİF SİSTEMİ İLE YERSEL  
OLARAK ÜRETİLMİŞTİR.

H. ÖZEL  
DOĞRU HARİTA MÜHENDİSLİK

Sait DOĞRU  
Harita Mühendisi

1/1000

Harita Mühendisi Sait DOĞRU tarafından  
hazırlanan Konya İl Güneysınır İlçesi  
Karasınır Mahallesi 329 ada 28 nolu  
parselde ait 2/1000 ölç ve 1/5000 ölç  
ölçekli olan Harita No: 318 sayılı  
İmar Kanununun 7/a maddesine göre onandı.

14.12.2022



N29-a-15-c-3-a

N29-a-15-c-3-c